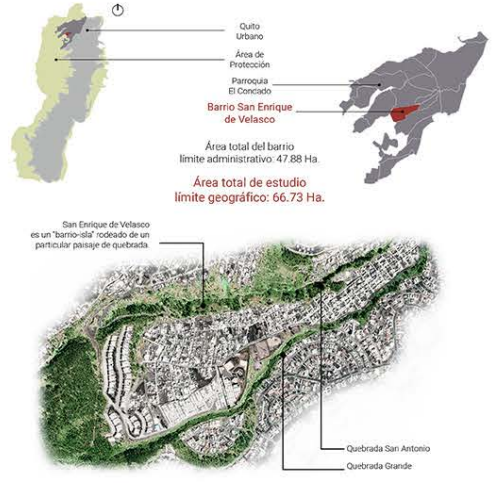


1 BARRIO SAN ENRIQUE DE VELASCO

¿QUÉ SUCEDE HOY EN EL BARRIO?

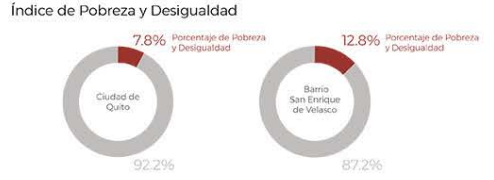
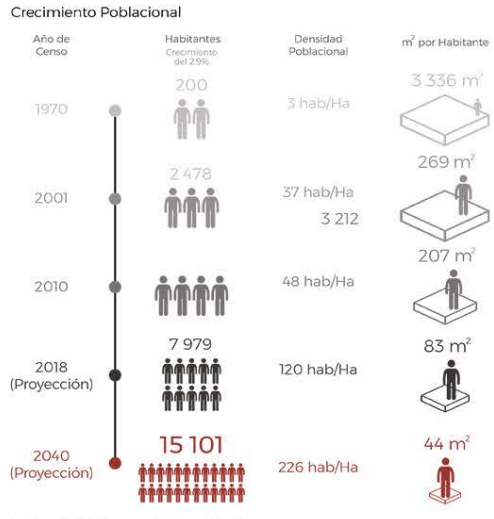
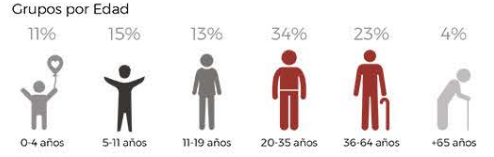
"Una calle llena de buses, de ruido, de comercios y de saludas '¡Hola veci!'. Un ambiente agradable en la Yanacoma, aunque la subida está fuerte. La acera no ayuda, sin sombra alguna, ¿dónde están los árboles?, es irregular, llena de barreras y propicia a los tropiezos. Arriba de la calle, la mirada encuentra el bosque de eucalipto, ampliamente corrido por la última urbanización del barrio. Una vez llegado en este punto, el guardia está ahí para prohibir el paso, sea para subir por las escaleras o para entrar por la carretera, aunque sea una vía pública. La vista desde la cima es bonita, se aprecia tanto el barrio y sus quebradas como el norte de Quito y al fondo, el Cayambe".
- Un nuevo vecino.

¿DÓNDE ESTÁ SAN ENRIQUE DE VELASCO EN QUITO?

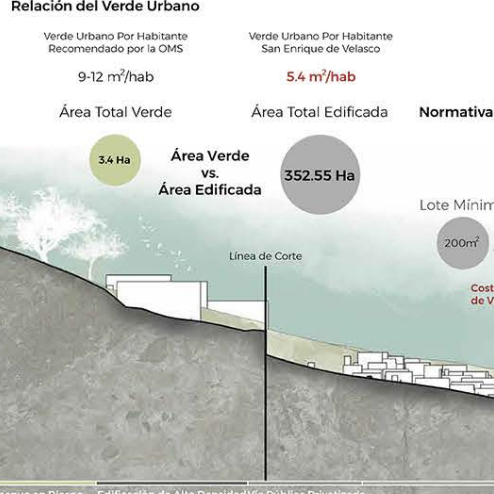


San Enrique de Velasco es un "barrio-sitio" rodeado de un particular paisaje de quebradas. Para nuestro estudio hemos delimitado el área física real del barrio contenida entre las Quebradas San Antonio, Quebrada Grande y el Bosque Protector del DMQ, en la parte baja hemos utilizado el límite administrativo. Esta nueva área delimitada permite tener una comprensión y propuesta más adaptada a sus habitantes y al territorio considerando sus características físicas, paisajísticas y particularidades que marcan nuestro barrio.

¿QUIENES SON SUS HABITANTES?



¿CÓMO ES SU ENTORNO CONSTRUIDO?



¿CUÁL ES EL ESTADO DE SUS COMPONENTES URBANOS?

1. BARRIO INCLUSIVO Y ABIERTO

¿Existe igualdad de oportunidades para todos?

Diagnóstico: Barrio fragmentado y entre muros. Desigualdad y barreras sociales.
Meta: Un barrio con cohesión social y un lugar de oportunidades para todos.



2. BARRIO GLOBAL Y COMPETITIVO

¿Se genera empleo y bienestar con el mundo?

Diagnóstico: Barrio con alto porcentaje de población activa en desocupación. Productividad limitada a una economía local. Poca diversidad económica. Negocios poco competitivos.
Meta: Empleo para todos, barrio terreno de oportunidades apasionantes y creación de valor en el barrio con un incremento sostenible de actividad económica.



3. BARRIO AMBIENTALMENTE RESPONSABLE

¿El barrio considera la naturaleza para su futuro?

Diagnóstico: Barrio con un deterioro ambiental progresivo. Alta privatización de su verde natural y corazón urbano 100% mineral. Espacios naturales remarcables (quebradas).
Meta: Hacer de San Enrique un ejemplo internacional de acciones ambientales a escala barrial (trama verde, gestión del agua, energía y residuos, amigables con el medio ambiente).



4. BARRIO DISEÑADO PARA LA VIDA

¿Existen condiciones de calidad urbana?

Diagnóstico: Barrio con deficiente calidad urbana, espacios públicos abandonados, y espacios privados autoconstruidos sin planificación. Movilidad conflictiva y déficit de área verde por habitante. Forma construida sin relación con el entorno. Vida barrial interesante.
Meta: Proporcionar a la vida barrial un soporte urbano de calidad de vida, en los espacios públicos y privados, con un esquema de movilidad eficiente, ambientes agradables, seguros, y un tejido urbano que facilite las relaciones de vecindad entre sus habitantes y sus visitantes.



5. BARRIO QUE VALORA SU CULTURA E HISTORIA

¿El barrio tiene sentido de identidad?

Diagnóstico: Comunidad organizada con fuerte noción de su historia y raíces. Privatización de espacios. Pérdida de conexión con la naturaleza. Nuevas generaciones desvinculadas.
Meta: Un barrio donde identidad comunitaria y prácticas culturales sean marcos de orgullo, de identidad, de creación de valor y generador de relaciones intra e inter-barrial.



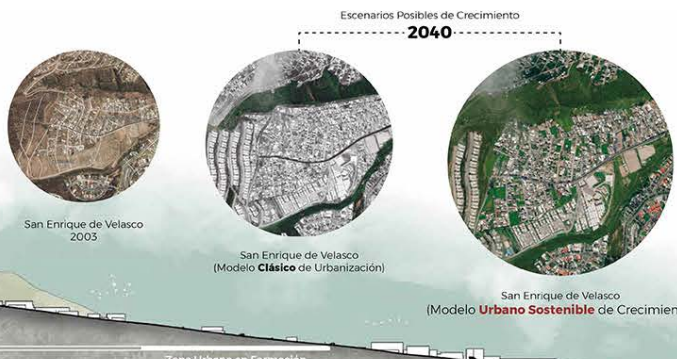
¿CUÁL ES SU IMAGEN Y FORMA URBANA?



Barrio con un contexto natural remarcable, grandes vistas al norte de Quito, estructura edificada en consolidación y formación con una imagen urbana desordenada y una estructura urbana incompleta.



¿CÓMO PODRÍA DARSE SU CRECIMIENTO URBANO?



LEYENDA

- Relación visual
- Relaciones limitadas con el bosque
- Barrio fragmentado y dividido con los barrios altos y con la ciudad
- Cerramientos ilegales
- Muros altos
- Pasos prohibidos
- Vías públicas privatizadas
- Equipamiento hermético al barrio
- Servicio automotriz y lavadoras de autos
- Ropa y confección
- Tiendas, bazares
- Paraderías
- Restaurantes
- Otros
- Cultivos agrícolas
- Equipamientos zonales: canchas de fútbol, Colegio María Angélica Ibarbo
- Equipamientos barriales
- Zonas vulnerables por movimiento de masa
- Zonas vulnerables por incendios
- Zonas vulnerables por deforestación
- Deterioro suelo agrícola por monocultivo
- Barreras ilegales en espacios naturales
- Paisaje natural inaccesible
- Verde público insuficiente
- Verde privado en riesgo de cambio de uso
- Ocupación ilegal en quebradas
- Botadero ilegal en quebradas
- Puntos de basura organizados por el barrio
- Recolector recolección de basura DMQ
- Vías de contaminación visual, auditiva y aire
- Chaquinanes y senderos ancestrales
- Calle en tierra
- Calle en adoquinado
- Calle en asfalto
- Muros altos
- Cerramientos ilegales
- Nivel de consolidación 0%-28%
- Nivel de consolidación 31%-36%
- Nivel de consolidación 42%-59%
- Nivel de consolidación 66%-92%
- Edificios sobre el límite de protección de quebrada
- Área verde pública en mal estado
- Área verde pública en mal estado
- Corporación Kinde
- Sistema integral de atención al adulto mayor
- Iglesia de San Enrique
- Cine al aire libre
- Casa comunal
- Asociación de fútbol
- Quema de chamicla
- Iglesia adventista del séptimo día
- Plaza de toros y peñas de gallos
- Senderos ancestrales
- Bloques, negación del contexto natural
- Demoliciones edificaciones ilegales
- Expropiación a planificar
- Expropiación en proceso
- Puentes urbanización ilegal
- Cerramientos a reвер
- Muro a demoler (cerramiento ilegal)
- Canchas a regularizarse
- Reservas lotes para vivienda social en altura

L2 PROYECTO BARRIO SAN ENRIQUE DE VELASCO

¿QUÉ QUEREMOS PARA EL BARRIO?

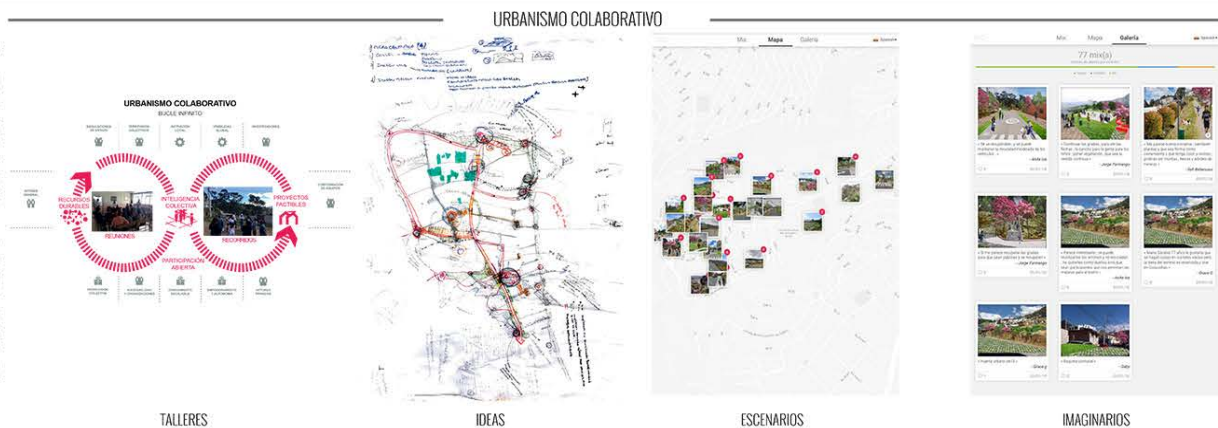
"Bajando por una calle paralela, la tranquilidad del barrio sorprende y agrada. La asociación de pueblo es evidente. Las paredes altas amuralladas nos recuerdan que no estamos en un barrio totalmente pacificado. La arquitectura es desigual y de baja calidad, la calle en mal estado. Se encuentran muchos negocios y se percibe un barrio de gente trabajadora. Múltiples mecánicas, tiendas y comercios diversos. Tomando una calle perpendicular alcanzamos la quebrada San Antonio, profunda, majestuosa y por partes salvaje. Al acercarse del borde los residuos ocupan el suelo y buena parte de la pendiente. Del otro lado, debajo del barrio de la planada, se ve una situación similar con desechos invadiendo el pendiente."

- Un nuevo vecino.

¿QUÉ METODOLOGÍA UTILIZAMOS?

La multidisciplinariedad del equipo es nuestra primera herramienta para alcanzar un alto nivel de ambición para San Enrique de Velasco 2040. La ciudad del siglo 21 no se construye únicamente con urbanistas, sino también con el cruce de competencias, una inclusión de los habitantes y propuestas concretas. Esta nueva exigencia de trabajo nos permitió utilizar la herramienta UNLIMITED CITIES para implementarla con los actores locales del barrio de una manera abierta y co-participativa.

La metodología propuesta por nuestro equipo busca establecer una comprensión cíclica del sitio, sus actores y objetivos transformados en proyectos factibles a través de tres herramientas; el urbanismo colaborativo mediante talleres y recorridos con sus habitantes, la inteligencia colectiva utilizando la inmersión virtual en los imaginarios comunes, la construcción de estrategias sociales, medioambientales y económicas para llegar juntos a una propuesta compartida en un barrio construido colectivamente.

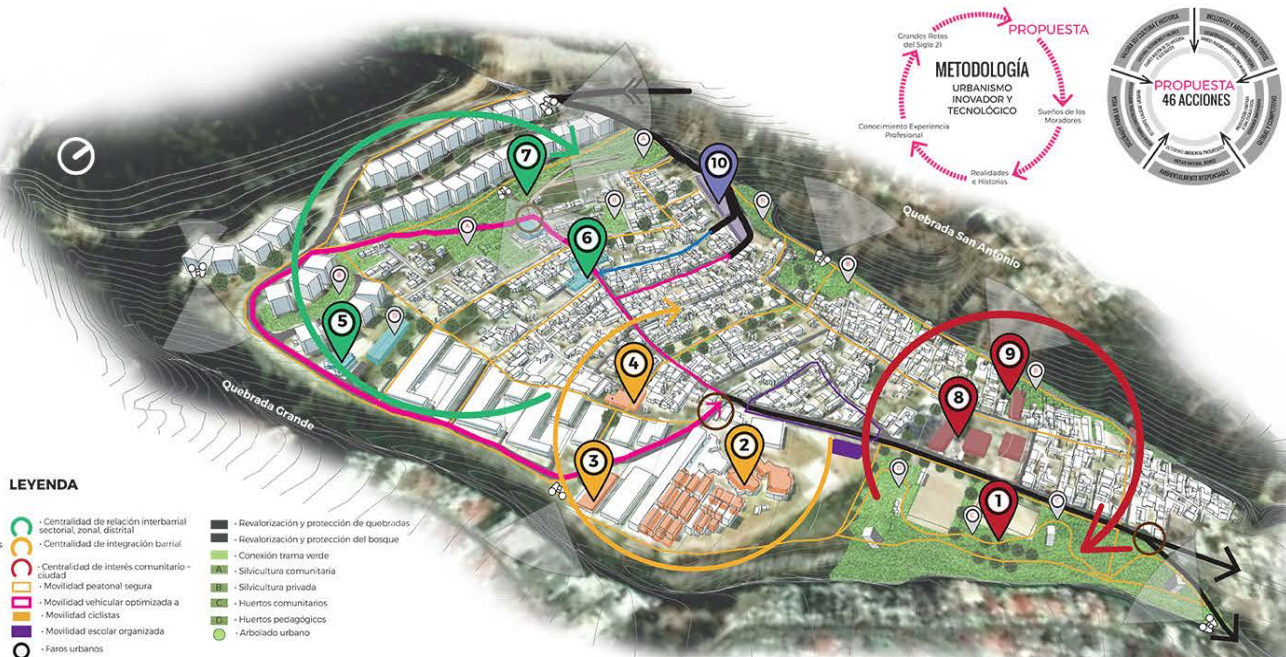


INTELIGENCIA COLECTIVA: DESDE EL ENCUENTRO CON LA GENTE HASTA LA VALIDACIÓN DE LA PROPUESTA CON LA COMUNIDAD

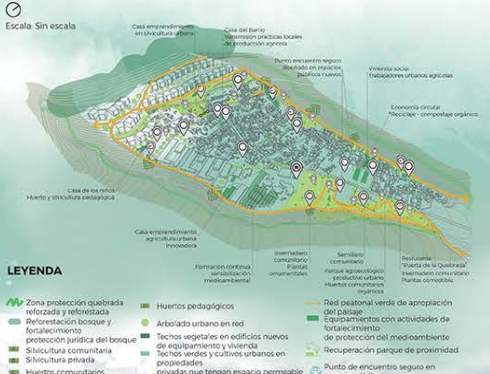


PROPUESTA COMPARTIDA

1. **Parque agroecológico productivo.**
 - Huertos comunitarios
 - Silvicultura comunitaria
 - Silvicultura privada
 - Invernadero comunitario plantas comestibles
 - Restaurante "Puerta de la Quebrada"
 - Semillero comunitario para la sensibilización de vegetación nativa
 - Invernadero comunitario plantas ornamentales
 - Canchales
2. **Formación continua.**
 - Organizar con el colegio formaciones para habitantes.
3. **Casa del emprendimiento agropecuario innovador.**
 - Oficinas emprendimiento
 - Semillero empresas agrícolas
 - Guardería trabajadoras agrícolas
4. **Casa de las asociaciones.**
 - Sala exposiciones
 - Oficinas
 - Mini teatro
5. **Casa de los niños.**
 - Casa comunal y servicios para niños
 - Clases dirigidas
 - Clases arte infantil
 - Clases música
 - Tileres
6. **Casa del barrio.**
 - Salón comunal
 - Fisioterapia
 - Cine urbano
 - Alojamiento temporal
 - Salones uso múltiple
7. **Casa de emprendimiento en silvicultura.**
 - Oficinas
 - "Vivero" plántulas árboles
 - Plaza mirador
8. **Emprendimiento juvenil y artesanal "Saberes del Barrio"**
 - Coworking
 - Semilleros empresas
 - Areas ferias y exposición
 - Skate park
 - Plaza para diáspora
 - Vivienda social y parqueaderos subterráneos
9. **Centro de economía circular (emprendimiento juvenil y artesanal "Saberes del Barrio")**
 - Fab Lab
 - Robotica
 - Programación
 - Punto limpio
 - Plaza de las generaciones
10. **Parada Intermodal para la movilidad sostenible.**
 - Parqueadero en altura



Red Urbana - Verde



Red Urbana - Gestión de Agua



Red Urbana - Energía renovable



L3 PLAN DE ACCIÓN BARRIO SAN ENRIQUE DE VELASCO

¿QUÉ QUEREMOS PARA EL BARRIO?

"Más abajo en el barrio, una vez pasado el colegio y su interminable "muro de Berlín" entramos en un amplio espacio verde estructurado en plataformas, sobresaliendo de la calle. Constituido por años de relleno, entendemos que este espacio no ha sido aprovechado sino como "escambría improvisada". Aquí también falta sombra, el sol es duro y los pocos eucaliptos no abastecen para cubrir todo el espacio".

- Un nuevo vecino.

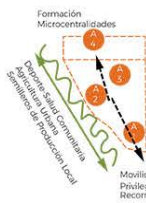
Nuestra propuesta para imaginar y definir un nuevo futuro para San Enrique de Velasco se inspira de los grandes retos urbanos del siglo 21, se alimenta de las realidades de San Enrique hoy y su historia comunitaria, se equilibra entre conocimiento y experiencia de un grupo de profesionales y los sueños de un grupo activo de moradores del barrio, y se apoya en herramientas tecnológicas de urbanismo colectivo para no solo consultar los habitantes pero sobre todo para co-construir San Enrique de Velasco mañana.

1. BARRIO INCLUSIVO Y ABIERTO

Estrategia
Liberar el barrio de sus barreras y generar puntos atractivos e incluyentes para una igualdad de oportunidades y cohesión social.

Metodología
Abrir los puntos cerrados ilegalmente, generar micro centralidades de encuentro basadas en tres criterios - formación, emprendimiento y cultura - en las partes alta, media y baja del barrio. Micro centralidades complementarias y conectadas.

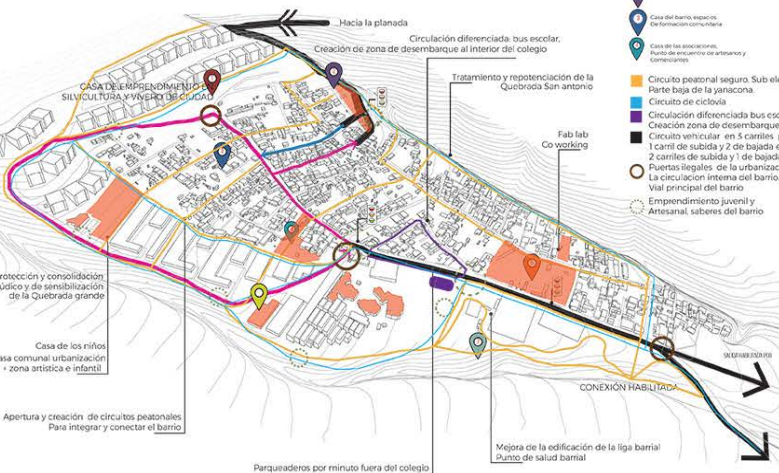
SOY SAN ENRIQUE MI BARRIO



- A1 Inuita a pasar y conocer la nueva cara del vecino
- A2 Casa de las asociaciones y emprendimiento barrial
- A3 Encuentro Cultural - Fiesta - Cine - Danza
- A4 Remate protector Emprendimiento productivo



Transformar el muro en un camino que nos acerque y nos permita encontrarnos.



Recuperar espacios públicos abandonados. Generar una red de parques de proximidad a menos de 400m de distancia.



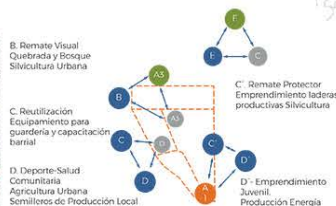
Establecer una red peatonal elevada en la Yanacona para proteger al peatón y tener un paseo entre los árboles

2. GLOBAL Y COMPETITIVO

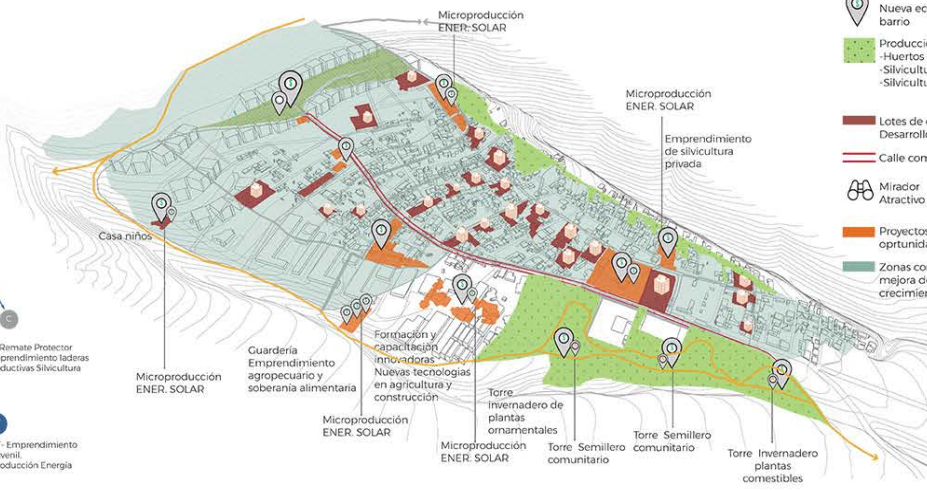
Estrategia
Profesionalizar los ejes de especialidad del barrio (mecánicas, costureras y albañiles) para desarrollar su competitividad. Invertir en dos sectores profesionales innovadores pertinentes para el contexto y la cultura del barrio: la silvicultura y la economía circular.

Metodología
Creación de equipamientos que soportan las nuevas actividades propuestas y que apoyen los proyectos de los jóvenes emprendedores del barrio. Creación de programas de asesoría de los sectores existentes para hacerles beneficiar de una dinámica de cambio

FABRICA DE OPORTUNIDADES



Recuperar los suelos subutilizados y bien servidos en espacios productivos y de oportunidad



Activar nuevos modelos económicos basados en la silvicultura y la producción de árboles urbanos



Repotencializar espacios desvalorizados para la agricultura urbana colectiva



L5 IMPLEMENTACIÓN BARRIO SAN ENRIQUE DE VELASCO

¿CÓMO LO IMPLEMENTAMOS?

"Desgrasamos el corazón de la isla y sentimos al hablar con los moradores la desilusión de los cementos que se multiplican, el último siendo la puerta instalada por la auto-conformada urbanización 'Tramos del Condado' que viene impedir una de las salidas a la Occidental, concentrando el flujo de todos los barrios del motociclista en una carretera. 'No queremos que pasen' justifican estos barrios, a nosotros lo tenemos todo, no nos interesa hablar con ustedes" afirma otro. El cambio barrial y sus esfuerzos cotidianos para mantener una vida barrial de comunidad solidaria y constructiva, no llega a entender estos comportamientos, nosotros tampoco. Se acaba el paseo en una huera local en la Yanacana, los vecinos van y vienen riéndose libremente, el aire es tranquilo y San Enrique revela su interioridad de barrio positivo y generoso".

- Un nuevo vecino.

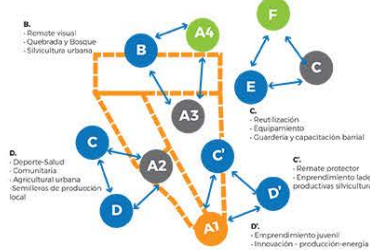
5. VALORA SU CULTURA E HISTORIA

Diagnóstico

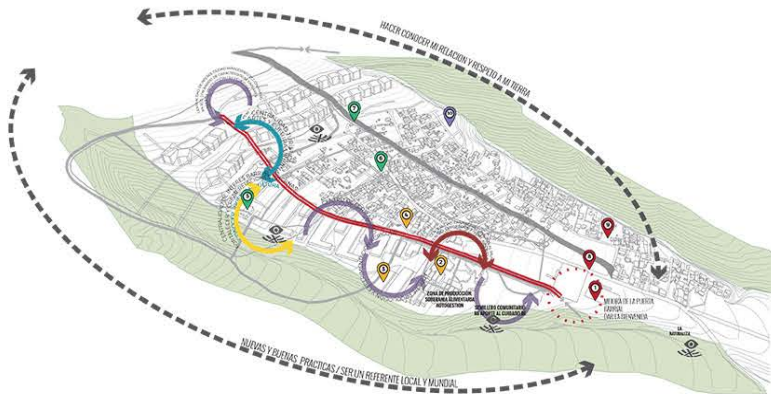
Comunidad organizada con fuerte noción de su historia y raíces. Privatización de espacios. Pérdida de conexión con la naturaleza. Nuevas generaciones desvinculadas.

Estrategia

Fomentar de la actividad cultural y la organización barrial gracias a equipamientos mejorados, más visibles y complementarios. Ubicados estratégicamente en cada microcentro local. Los equipamientos buscarán reestructurar la forma urbana del barrio.



- A1. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO PARA CONOCER EL BARRIO Y VER LA CIUDAD.
- A2. CASA DE LAS ASOCIACIONES Y EMPRENDIMIENTO BARRIAL.
- A3. ENCUENTRO CULTURAL -FIESTAS CINE-DANZA.
- A4. REMATE PROTECTOR EMPRENDIMIENTO PRODUCTIVO SILVICULTURA.



INGRESO BARRIO / PARQUE AGROECOLÓGICO PRODUCTIVO



NUEVOS VECINOS / CASA DE LAS ASOCIACIONES



SABERES LOCALES / EMPRENDIMIENTO JUVENIL Y ECONOMÍA CIRCULAR



MI NUEVO BARRIO / DENSIDAD, ESPACIO VERDE Y CALIDAD DE VIDA

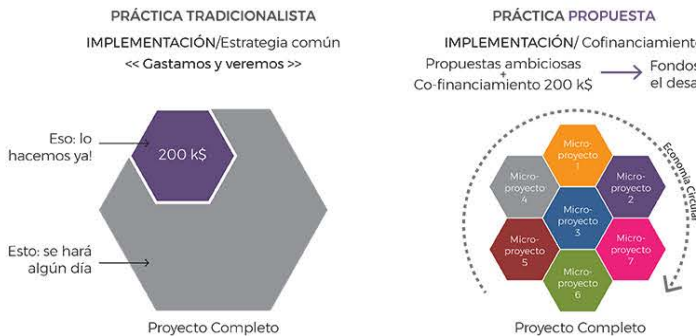


- Parque agroecológico productivo.**
 - Huertos comunitarios
 - Silvicultura comunitaria
 - Silvicultura privada
 - Invernadero comunitario, plantas comestibles
 - Restaurante "Puerta de la Quebrada"
 - Semillero comunitario para la sensibilización de vegetación nativa
 - Invernadero comunitario plantas ornamentales
 - Canchas
- Formación continua**
 - Organizar con el colegio formaciones para habitantes
- Casa del emprendimiento agropecuario innovador**
 - Oficinas emprendimiento
 - Semillero empresas agrícolas
 - Guardería trabajadores agrícolas
- Casa de las asociaciones**
 - Sala exposiciones
 - Oficinas
 - Mini teatro
- Casa de los niños**
 - Casa comunal y servicios para niños
 - Clases dirigidas
 - Clases arte infantil
 - Clases música
 - Titites
- Casa del barrio**
 - Salón comunal
 - Balototerapia
 - Cine urbano
 - Almacenamiento temporal
 - Salones uso múltiple
- Casa de emprendimiento en Silvicultura**
 - Oficinas
 - Vivero - plántulas árboles
 - Plaza mirador
- Emprendimiento juvenil y artesanal**
 - "Saberes del Barrio"
 - Cooking
 - Semillero empresas
 - Áreas leñas y exposición
 - Skate park
 - Plaza dura embaldada
 - Vivienda social y parqueaderos subterráneos
- Centro de economía circular "Emprendimiento juvenil y artesanal Saberes del barrio"**
 - Fab Lab
 - Robótica
 - Programación
 - Punto limpio
 - Plaza de las generaciones
- Parada intermodal para la movilidad sostenible**
 - Parqueadero en altura
 - Micror/Barrio/Ciudad
 - Valora su Historia y Paisaje

¿CÓMO SE CONSTRUIRÁ LA PROPUESTA EN EL BARRIO?

La sostenibilidad ha sido el eje de desarrollo e inspiración para nuestra propuesta urbana. Nuestro objetivo, **el premio como apalancamiento a una financiación completa: 1+1=3** aprovechar su organización social histórica, su ambición de mejora, los recursos naturales y el paisaje particular de isla verde de San Enrique de Velasco para lograr este objetivo. Buscamos crear una relación equilibrada entre ambiente construido y natural como el mayor vector de crecimiento personal, económico y social para los habitantes del barrio.

IMPLEMENTACIÓN / Propuesta San Enrique del 2040



EJEMPLO DE MICRO-PROYECTO

Inversión para el Crecimiento Económico

